

## 2.9 Programma 9 Volkshuisvesting, Ruimtelijke ordening en Stedelijke vernieuwing

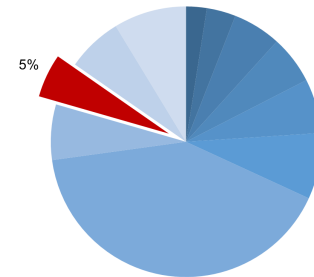
### Taakvelden

Ruimtelijke ordening

Grondexploitatie (niet-bedrijventerreinen)

Wonen en bouwen

Lasten (100% = totale rekening)



### 2.9.1 Wat hebben we bereikt met het programma Volkshuisvesting, Ruimtelijke ordening en Stedelijke vernieuwing?

#### Doel

Het versterken van de woon- en leefomgeving en het bevorderen van de vitaliteit en de leefbaarheid van de stad.

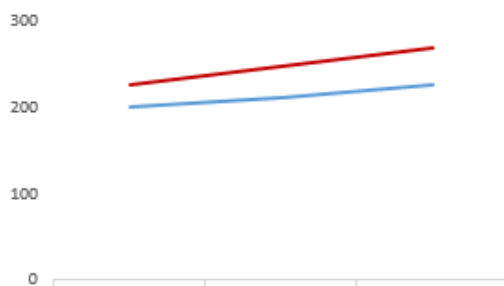
#### Vastgesteld beleid

Beleidskader	Vastgesteld door de raad in
Welstandsnota Gemeente Gorinchem	2017
Waterplan Mollenburg	2017
Welstandsnota gemeente Gorinchem	2018
Woon- en Transformatievisie	2019
VTH-beleid 2019-2022	2019
Nota Vastgoedbeleid	2020
Nota Grondbeleid 2020-2023	2020

#### Maatschappelijke effecten

Indicator	B/F	Gerealiseerd	Soort
Gemiddelde WOZ-waarde	B	€ x 1000	PI
Nieuw gebouwde woningen	B	Aantal per 1.000 woningen	PI
Demografische druk	B	De som van de 0 tot 15-jarigen en 65 jaar of ouder, in verhouding tot de 15 tot 65-jarigen	PI
Gemeentelijke woonlasten éénpersoonshuishouden	B	€ per jaar	PI
Gemeentelijke woonlasten meerpersoonshuishouden	B	€ per jaar	PI

**Gemiddelde WOZ-waarde**



	2018	2019	2020
Gorinchem	200	212	227
Stedelijkheidsklasse	227	247	269

**Nieuw gebouwde woningen**



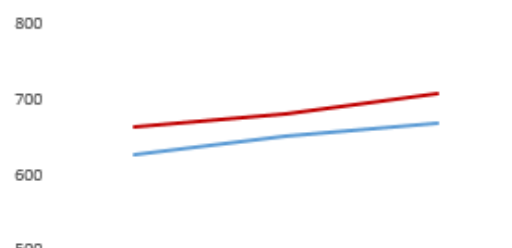
	2017	2018	2019
Gorinchem	4,4	8,5	26,7
Stedelijkheidsklasse	7,7	8,1	8,7

**Demografische druk**



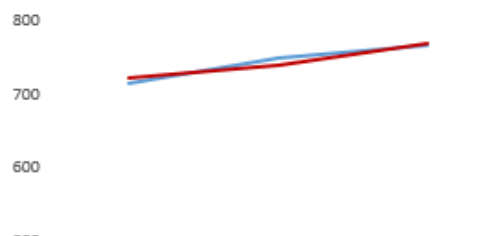
	2018	2019	2020
Gorinchem	69,0	68,8	68,5
Stedelijkheidsklasse	69,5	69,8	70,1

**Gemeentelijke woonlasten éénpersoonshuishouden**



	2018	2019	2020
Gorinchem	626	653	668
Stedelijkheidsklasse	664	681	709

**Gemeentelijke woonlasten meerpersoonshuishouden**



	2018	2019	2020
Gorinchem	715	749	768
Stedelijkheidsklasse	723	741	770